

## Imã<sup>3</sup>vel Rural







Casa de habitação na simpática povoação da Cardosa na freguesia de Sarnadas de São Simão.

De construção antiga e de rés-do-chão e 1º andar. No rés-do-chão conta com adega e lojas e no primeiro andar com 5 divisões e casa de banho, além de outras arrecadações.

Existe ainda um quintal com aproximadamente 150m<sup>2</sup>, que servia de pequena horta, jardim e tinha ainda algumas árvores fruteiras. A estrutura da casa é feita em pedra de xisto e encontra-se em razoável estado de conservação, especialmente a frontaria da casa que denota mesmo alguma beleza.

A casa pode vir a ser habitável, após algumas obras e pinturas em toda a casa.

Bom negócio tendo em atenção o baixo preço pela qual a mesma é posta à venda a localização e o seu potencial para uma possível recuperação com baixos custos.

Marque uma visita e venha conhecer.

## Detalhes do imóvel

**Tipo** : Moradia

**Estado**: Comprar

**Distrito** :Castelo Branco

**Concelho** :Oleiros

**Freguesia** :Sarnadas de São Simão

**Preço** : 25000 euros

**Área**: 147 m<sup>2</sup>

**Quartos**: 3

**Casas de Banho**: 1

**Área do Lote**: 130

**Ano de construção** :1951

**Ref: de imóvel** : 2017490-02

mais detalhes em <https://imonat.pt/imoveis/pt-pt/property/im%C3%B3vel-rural-33>

---

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)