

## Imã<sup>3</sup>vel Rural







Bonita casa de campo, com vários terrenos, à venda na aldeia da Roda, na freguesia de Oleiros.

A casa principal é composta por 2 pisos, no rés-do-chão tem uma cozinha e uma divisão de adega ou arrumos. No segundo piso encontramos uma sala espaçosa e 2 quartos. Há também um sótão que poderá servir de arrumos.

A casa necessita de obras mas tem muito potencial devido à sua estrutura, boa localização, exposição solar (estando virado a nascente) e vistas bonitas.

Com a casa são também vendidos três bons terrenos destinados a agricultura, um situado mesmo em frente à casa com uma área de 240 m<sup>2</sup>, composto por três oliveiras e um poço, um segundo terreno a cerca de 30 metros da casa principal, com área de 290 m<sup>2</sup>, onde existe uma pequena casa em pedra que serve de arrumos e apoio agrícola, e é composto por uma cerejeira e dez videiras. O terceiro terreno, de dimensão maior, com 1740 m<sup>2</sup>, localizado a cerca de 150 metros da casa principal é composto por dez oliveiras, trinta videiras e algumas árvores de fruto, têm ainda uma boa nascente de água, com água durante todo o ano.

Venha conhecer esta oportunidade, num local calmo e tranquilo!

## Property Detail

**Type :** Moradia

**Status:** Comprar

**Location :** Castelo Branco

**Sub-Location :** Oleiros

**Freguesia :** Oleiros-Amieira

**Price :** 30000 euros

**Area:** 123 m<sup>2</sup>

**Bedrooms:** 3

**Bathrooms:**

**Lot Area:** 2270

**Year Built :** 2011

**Ref: de imóvel :** 2017341-05

[mais detalhes em https://imonat.pt/imoveis/en/node/267](https://imonat.pt/imoveis/en/node/267)

---

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)