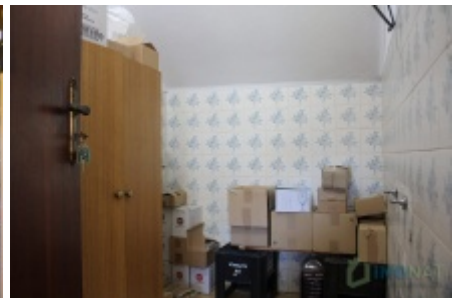
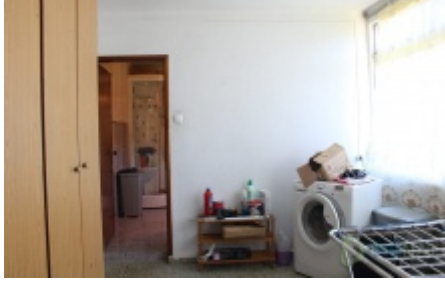


## Estabelecimento







Excelente propriedade no concelho de Oleiros, freguesia de Cambas na margem esquerda do Rio Zêzere.

É a mesma dotada de qualidades excepcionais, situada junto da margem deste rio sendo em parte banhada pelas águas da excelente praia fluvial, que aqui se encontra em pleno funcionamento.

Junto dos seus edifícios encontra-se também a ponte que aqui atravessa o rio proporcionando ao local um enquadramento de rara beleza.

A área urbana é composta por um edifício de 310m<sup>2</sup> de área de implantação e 620m<sup>2</sup> de área bruta de construção, a parte rústica desta propriedade conta com 1.485m<sup>2</sup> e é composta por algumas videiras e árvores de fruto.

Em tempos neste edifício funcionou um restaurante, neste momento desativado, mas completamente equipado, funcional e apto para restauração ou comércio de bebidas.

Para além da excelente localização a propriedade que agora colocamos à venda, tem ainda outras grandes potencialidades que podem passar pelo seu aproveitamento, para possível turismo de natureza ou rural, a simples exploração hoteleira, ou ainda como uma habitação excepcional em local único e privilegiado.

Agende connosco a sua visita e teremos todo o prazer em lhe mostrar toda esta realidade!

## Property Detail

**Type** : Estabelecimento  
**Status**: Comprar  
**Location** :Castelo Branco  
**Sub-Location** :Oleiros  
**Freguesia** :Cambas  
**Price** : 130000 euros  
**Area**: 620 m2  
**Bedrooms**:  
**Bathrooms**:  
**Lot Area**: 1485  
**Year Built** :1950  
**Ref: de imóvel** : 2017386-01

[mais detalhes em https://imonat.pt/imoveis/en/node/298](https://imonat.pt/imoveis/en/node/298)

---

IMONAT - Mediação Imobiliária  
Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS  
272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)