IMONAT
MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA

LIGUE-NOS

964 808 897

chamada para a rede móvel nacional

# Moradia T6





Moradia semi-construida, com 3 pisos, à venda na povoação do Sobral Valado, a 10 minutos da Pampilhosa da Serra.

Esta moradia, que está por acabar, é composta por 3 pisos, onde o rés-do-chão é uma garagem espaçosa com aproximadamente 100m2.

No primeiro piso há uma sala espaçosa com abertura para uma cozinha, 3 quartos e uma casa-de-banho. No segundo piso encontramos mais uma sala, uma cozinha independente, 3 quartos e uma casa-de-banho, cada piso tem uma varanda orientada a sul.

A escadaria da moradia dá acesso independente aos diferentes pisos, fazendo com que cada piso possa ser individual e composto por 2

apartamentos autónomos.

A moradia está inserida num terreno com uma área aproximada de 550m2 mas com a venda está também incluído um terreno separado pela estrada com uma área de 300m2.

A casa terá que ser concluída, pois encontra-se sem acabamentos interiores, sem a instalação electrica e sem a canalização de água e de saneamento.

Na estrada que dá acesso à casa há rede de esgotos municipal e água, daí ser fácil a ligação dos mesmos.

A propriedade está orientada de Norte para Sul e na zona norte há um quintal que está ligado à casa.

Ainda há vistas bonitas e desafogadas sobre as montanhas e a natureza envolvente, pois a casa está situada na zona mais alta da povoação.

Uma oportunidade para quem procura a paz e que deseja dar o seu toque pessoal na sua futura casa!

Venha conhecer!

## Property Detail

**Type** : Moradia
**Status**: Comprar
**Location** :Coimbra
**Sub-Location** :Pampilhosa da Serra
**Freguesia** :Pampilhosa da Serra
**Price** : 46000 euros
**Area**: 387 m2
**Bedrooms**:
**Bathrooms**:
**Lot Area**: 657
**Year Built** :1990
**Ref: de imóvel** : 2017409-05

mais detalhes em https://imonat.pt//imoveis/en/node/318

---

IMONAT - Mediação Imobiliária
Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS
272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | www.imonat.pt | geral@imonat.pt