IMONAT
MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA

LIGUE-NOS

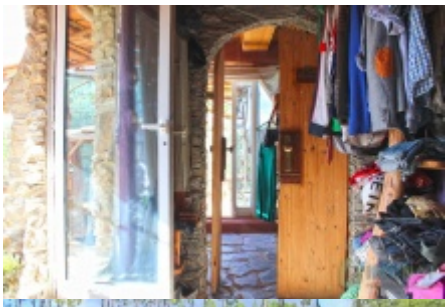
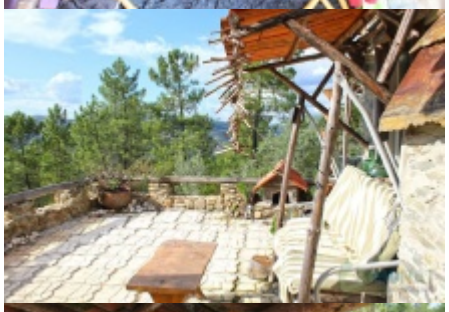
964 808 897

chamada para a rede móvel nacional

# Quinta T2







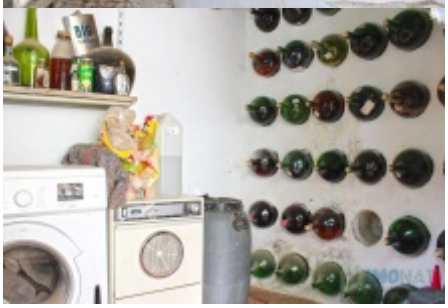










MURPHY'S




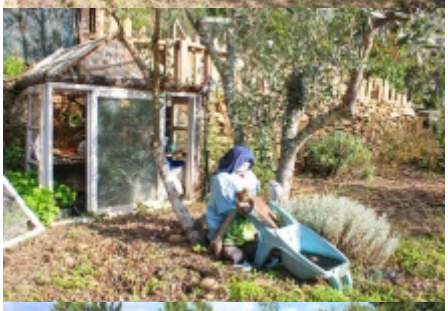














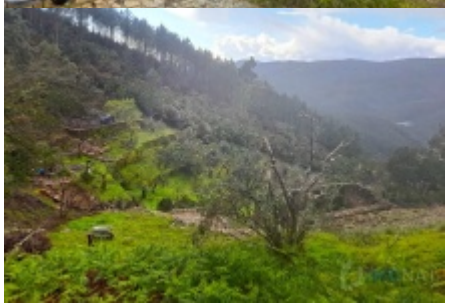


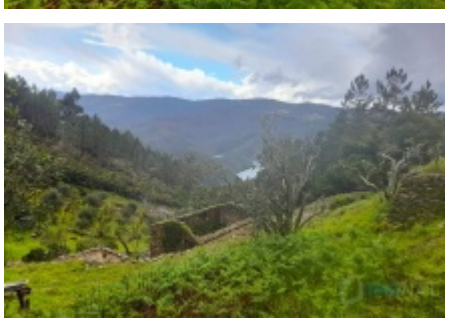


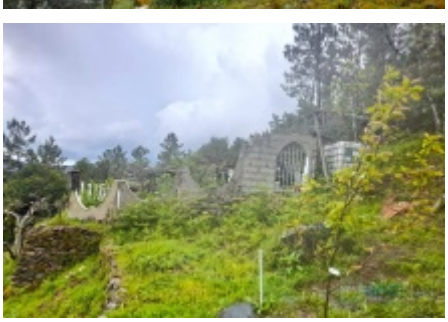












Belíssima propriedade com localização ótima e completamente auto-sustentável à venda na periferia da Abitureira em Oleiros.

Esta quinta completamente auto-sustentável e com vistas deslumbrantes para o rio Zêzere e as maravilhosas montanhas tem aproximadamente 1 hectar. A quinta é composta por uma casa completamente reconstruida com materiais ecológicos e está pronta a habitar, terrenos férteis plantados com medronheiros, bem tratados, árvores de fruto e pinhal, cinco minas de água, 3 currais para animais e um espaço limpo e plano ideal para fazer campismo.

A casa, com dois pisos, tem dois quartos, uma cozinha, uma sala e uma casa de banho. Nos dois pisos há terraços virados a sul e no rés-do-chão há também um alpendre com uma área muito espaçosa onde podemos encontrar uma cozinha exterior com um churrasco, um jacuzzi com água aquecida, exterior com TV e chuveiro exterior e um pequeno lago decorativo com peixes.

Este alpendre ainda dá acesso a uma horta espaçosa onde pode plantar os vegetais para uso diário. Neste alpendre também há um pequeno anexo que serve de lavandaria e para armazenar as garrafas de aguardente de medronho que pode produzir através dos ótimos medronheiros plantados na propriedade, que podem produzir em média 200 litros anualmente.

Além de medronheiros há também vinhas, oliveiras, figueiras, ameixoeiras, cerejeiras, pessegueiros, limoeiros, laranjeiras, macieiras nespereiras e pereiras.

Toda a propriedade é sustentada por eletricidade própria através de painéis solares com baterias. A água é derivada de cinco minas existentes e espalhadas pela propriedade e água da chuva que enche uma torre de água. O sistema de esgotos é uma fossa com duas divisórias.

Há bons acessos à propriedade e encontra-se numa localização sem vizinhos.

Uma oportunidade única para aqueles que procuram uma vida tranquila, remota e completamente auto-sustentável!

Venha conhecer e realize o seu sonho.

## Property Detail

**Type** : Moradia
**Status**: Comprar
**Location** :Castelo Branco
**Sub-Location** :Oleiros
**Freguesia** :Oleiros-Amieira
**Price** : 200000 euros
**Area**: 85 m2
**Bedrooms**: 2
**Bathrooms**: 1
**Lot Area**: 8300
**Year Built** :
**Ref: de imóvel** : 2017439-05

mais detalhes em https://imonat.pt//imoveis/en/node/341

---

IMONAT - Mediação Imobiliária
Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS
272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | www.imonat.pt | geral@imonat.pt