

## Moradia



As propriedades agora à venda, compreendem três prédios, uma antiga casa senhorial com área de implantação de 240 m<sup>2</sup>, um prédio rústico, nas traseiras do anterior, com 364 m<sup>2</sup> e um prédio urbano em ruínas com 69m<sup>2</sup> de área que assim como o primeiro, confronta com o prédio rústico.

A casa principal, como se disse antiga casa senhorial, tem três pisos, rés-do-chão, primeiro andar e sótão perfazendo um total de 480 m<sup>2</sup> de área coberta, estando todo o seu interior a necessitar de obras de reconstrução ou de remodelação. A fachada principal, de singular beleza, e toda a estrutura da casa construída em pedra de xisto encontra-se em perfeito estado de conservação. O prédio rústico encontra-se inculto e o prédio urbano, mais pequeno, em ruínas.

Tendo em atenção o grande potencial destas propriedades, bem no centro histórico da Vila de Oleiros, a sua aptidão para um possível hotel, ou exploração de turismo local ou rural e tendo ainda em consideração o baixo custo destas propriedades no seu conjunto, são estas um investimento seguro tanto para uma fabulosa residência pessoal, como para a sua exploração turística.

Venha visitar e descobrir este excelente negócio.

## Property Detail

**Type** : Moradia  
**Status**: Comprar  
**Location** :Castelo Branco  
**Sub-Location** :Oleiros  
**Freguesia** :Oleiros-Amieira  
**Price** : 150000 euros  
**Area**: 480 m2  
**Bedrooms**:  
**Bathrooms**:  
**Lot Area**: 673  
**Year Built** :1988  
**Ref: de imóvel** : 2017272-02

mais detalhes em <https://imonat.pt//imoveis/en/node/383>

---

IMONAT - Mediação Imobiliária  
Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS  
272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)