

Imã³vel Rural



Magnífica casa de habitação no centro da Vila de Álvaro, e na sua rua principal.

Outrora casa de comércio a retalho além da habitação, é a mesma dotada de dimensões muito generosas, tendo de área total de construção 470 m², distribuídos por 3 pisos. Assim na cave, que para o lado da albufeira é rés-do-chão, tem três lojas independentes, ao nível do rés-do-chão para a rua principal tem 2 enormes lojas que antes eram as lojas de comércio, e no 1º andar tem 8 divisões entre quartos, salas, cozinha e casa de banho.

Edifício a merecer recuperação, não só pela excelente localização, mas também pela soberba vista sobre a albufeira da barragem do Cabril, sendo esta de uma beleza impressionante.

O potencial desta casa, pode desenvolver-se muito para além de simples moradia, e a sua recuperação para um pequeno hotel, ou para turismo rural é magnífico e de enorme potencial, especialmente devido ao facto de estar implantada em aldeia classificada como aldeia de xisto, e em zona de rara beleza por tal merecedora dessa recuperação e utilização.

Não perca esta oportunidade, venha visitar!

Detalhes do imóvel

Tipo : Moradia

Estado: Comprar

Distrito :Castelo Branco

Concelho :Oleiros

Freguesia :Ãlvares

Preço : 120000 euros

Área: 185 m2

Quartos:

Casas de Banho:

Área do Lote: 225

Ano de construção :1943

Ref: de imóvel : 2017219-02

mais detalhes em <https://imonat.pt//imoveis/pt-pt/property/im%C3%B3vel-rural-16>

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | www.imonat.pt | geral@imonat.pt