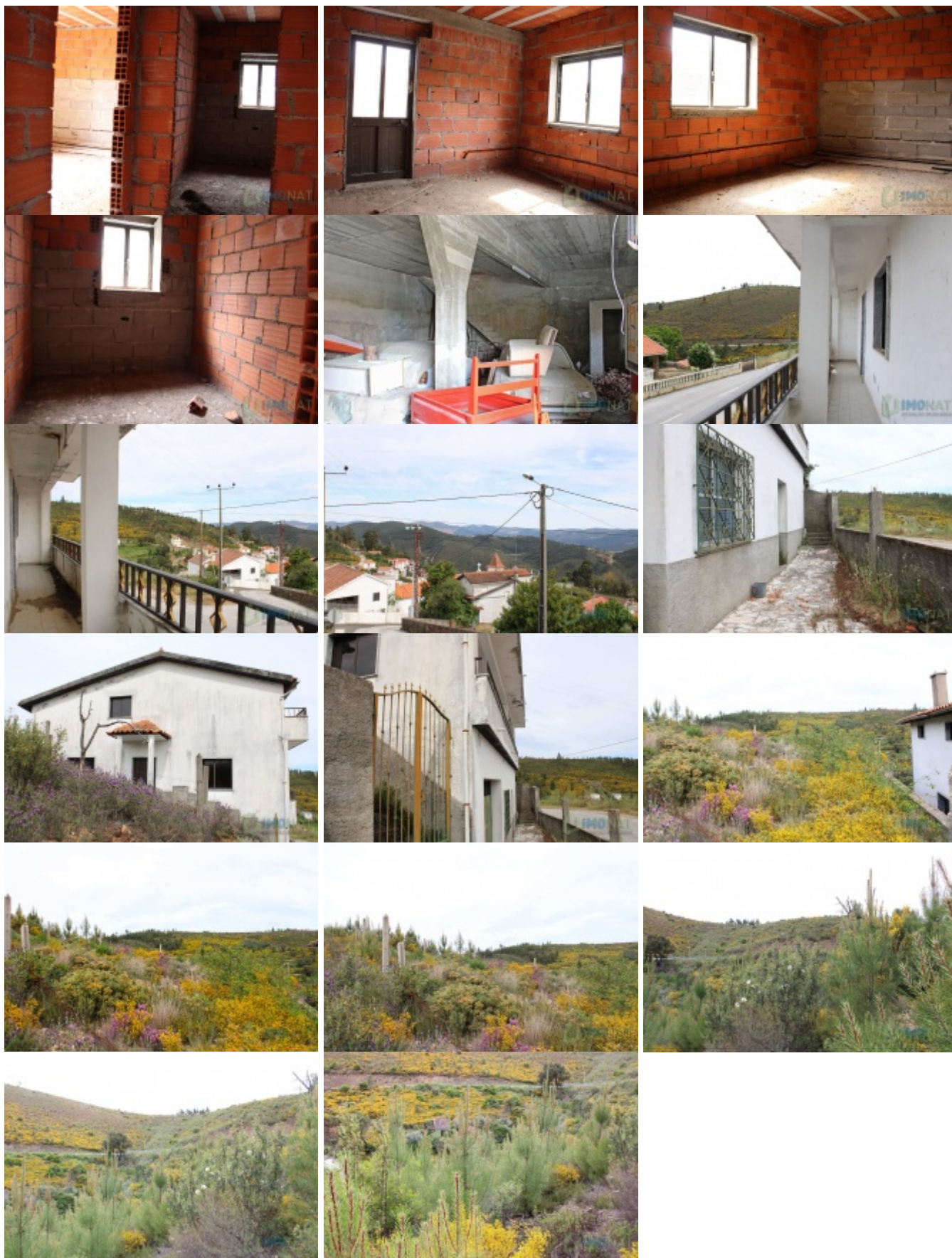


## Morada T6





Morada semi-construída, com 3 pisos, à venda na povoação do Sobral Valado, a 10 minutos da Pampilhosa da Serra.

Esta moradia, que está por acabar, é composta por 3 pisos, onde o rés-do-chão é uma garagem espaçosa com aproximadamente 100m<sup>2</sup>.

No primeiro piso há uma sala espaçosa com abertura para uma cozinha, 3 quartos e uma casa-de-banho. No segundo piso encontramos mais uma sala, uma cozinha independente, 3 quartos e uma casa-de-banho, cada piso tem uma varanda orientada a sul.

A escadaria da moradia dá acesso independente aos diferentes pisos, fazendo com que cada piso possa ser individual e composto por 2

apartamentos autónomos.

A moradia está inserida num terreno com uma área aproximada de 550m<sup>2</sup> mas com a venda está também incluído um terreno separado pela estrada com uma área de 300m<sup>2</sup>.

A casa terá que ser concluída, pois encontra-se sem acabamentos interiores, sem a instalação eléctrica e sem a canalização de água e de saneamento.

Na estrada que dá acesso à casa há rede de esgotos municipal e água, daí ser fácil a ligação dos mesmos.

A propriedade está orientada de Norte para Sul e na zona norte há um quintal que está ligado à casa.

Ainda há vistas bonitas e desafogadas sobre as montanhas e a natureza envolvente, pois a casa está situada na zona mais alta da povoação.

Uma oportunidade para quem procura a paz e que deseja dar o seu toque pessoal na sua futura casa!

Venha conhecer!

## Detalhes do imóvel

**Tipo** : Moradia

**Estado**: Comprar

**Distrito** :Coimbra

**Concelho** :Pampilhosa da Serra

**Freguesia** :Pampilhosa da Serra

**Preço** : 46000 euros

**Área**: 387 m<sup>2</sup>

**Quartos**:

**Casas de Banho**:

**Área do Lote**: 657

**Ano de construção** :1990

**Ref: de imóvel** : 2017409-05

[mais detalhes em https://imonat.pt/imoveis/pt-pt/property/moradia-t6](https://imonat.pt/imoveis/pt-pt/property/moradia-t6)

---

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)