

## Imã<sup>3</sup>vel Rural





Casa de habitação construída totalmente em pedra, com área de implantação de 74m<sup>2</sup>, dois pisos, com área bruta de construção de 118,64m<sup>2</sup>.

No rés-do-chão tem duas lojas e no primeiro piso, duas salas, dois quartos, cozinha, forno tradicional e uma casa de banho.

O estado geral da casa é razoável, a construção encontra-se em bom estado e com pequenas obras de adaptação é a mesma habitável.

A localização é ótima, à entrada de uma pequena povoação pertencente à freguesia de Estreito-Vilar Barroco e junto à EN 238.

Fazem também parte desta venda e dentro do preço, dois terrenos que circundam a casa, que no total tem quase seis mil metros quadrados.

Estes terrenos hoje incultos, eram à anos atrás cultivados, além de árvores fruteiras e oliveiras, serviam também para pinhal e pastagem.

Além da água da rede pública, tem a propriedade um furo artesiano com bomba, sempre com muita água nunca esta se esgotando.

Marque uma visita e venha conhecer!

## Detalhes do imóvel

**Tipo** : Moradia

**Estado**: Comprar

**Distrito** :Castelo Branco

**Concelho** :Oleiros

**Freguesia** :Estreito-Vilar Barroco

**Preço** : 25000 euros

**Área**: 118 m2

**Quartos**: 2

**Casas de Banho**:

**Área do Lote**: 5370

**Ano de construção** :1966

**Ref: de imóvel** : 2017033-02

mais detalhes em <https://imonat.pt//imoveis/pt-pt/property/im%C3%B3vel-rural-19>

---

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)