

## Armazã©m com atividade comercial





Magnífico negócio, em pleno funcionamento junto da Estrada Nacional n.º 344, na povoação da Portela do Armadouro, freguesia do Cabril.

Este negócio que agora levamos até si, consiste na venda de uma atividade comercial de materiais de construção. Nesta venda inclui-se a atividade comercial propriamente dita, o terreno onde esta se desenvolve com área aproximada de um hectare, a área edificada e toda a maquinaria existente.

A área edificada terá aproximadamente 300 m<sup>2</sup> em três pavilhões que dão apoio ao negócio e de maquinarias salientamos duas máquinas pesadas e uma carrinha de caixa aberta tri-basculante de média dimensão.

A atividade será exposta na sua total e exata dimensão, a qualquer possível interessado e a sua cedência só acontece por motivos imperativos de saúde da pessoa que faz a gestão e exploração, deste negócio com aproximadamente 5 décadas de existência.

Fale connosco se deseja abraçar uma atividade rentável, num negócio que poderá ser expandido e melhorado e que em todas as suas vertentes será exposto a quem de facto possas estar interessado.

## Detalhes do imóvel

**Tipo** : Armazém

**Estado**: Comprar

**Distrito** :Coimbra

**Concelho** :Pampilhosa da Serra

**Freguesia** :Cabril

**Preço** : 120000 euros

**Área**: 300 m2

**Quartos**:

**Casas de Banho**:

**Área do Lote**: 10000

**Ano de construção** :

**Ref: de imóvel** : 2017567-02

mais detalhes em <https://imonat.pt/imoveis/pt-pt/property/armaz%C3%A9m-com-atividade-comercial>

---

IMONAT - Mediação Imobiliária

Rua Cabo da Devesa n.º 20 | 6160-412 OLEIROS

272 681 137 (chamada para a rede fixa nacional) | [www.imonat.pt](http://www.imonat.pt) | [geral@imonat.pt](mailto:geral@imonat.pt)